



EFFICIENT SHIELDS
Más seguridad mejores espacios menos emisiones

EFFICIENT SHIELDS, NUESTRA OFERTA ES SU TRANQUILIDAD

ESPIRITU DE PROTECCIÓN

Efficient Shields es el concepto que resume nuestra filosofía de trabajo. Supone entender que nuestro principal objetivo es crear entornos de seguridad con un coste proporcional a los resultados deseados..

Los primeros hechos edificatorios surgen como búsqueda de seguridad frente al medio, es por tanto este el primer y evidente sentido del **Efficient Shields**. **El resultado de nuestro trabajo son edificios en los que la seguridad de los ocupantes y los bienes es de vital importancia.**

Desde este punto de vista, analizamos todos los riesgos y creamos edificios capaces de adaptarse a los más altos requerimientos. Podemos diseñar, en colaboración con los clientes que así lo requieran, planes integrales de seguridad (que incluyen planes de emergencia, planes de evacuación y plan de seguridad). Consideramos los planes de autoprotección herramientas fundamentales para el desarrollo de las actividades en nuestros edificios. Por ello **colaboramos activamente con los usuarios que lo demandan realizando charlas sobre seguridad en caso de emergencia, explicando a grupos de empleados los planes integrales de seguridad, etc.**

Efficient Shields es mucho más que hacer edificios seguros. Nuestra filosofía entiende que la promoción de cualquier edificio es un importante riesgo financiero asumido por el promotor. La inseguridad sobre el precio final, los cambios imprevistos o las exigencias de acabados no previstos son motivos justificados de preocupación para cualquier inversor durante la ejecución de la obra. **Efficient Shields** significa que estos riesgos han sido drásticamente reducidos mediante la **redacción de los proyectos con definiciones y prescripciones reales, ejecutables y de coste conocido, así como una dirección de obra tanto de arquitecto como de aparejador que mantenga un control exhaustivo de todo lo que ocurre en la obra** para identificar inmediatamente cualquier posible desviación en plazo o coste y poder así realizar las medidas necesarias.

Efficient Shields también implica ser conscientes del impacto que el hecho edificatorio tiene sobre el medio ambiente, por lo que **durante todas nuestras decisiones se toman valorando el impacto ambiental que estas puedan tener, exigiendo a cualquier solución propuesta un adecuado equilibrio entre el coste ambiental y económico.**

En definitiva Efficient Shields significa que nosotros nos preocupamos para que usted no lo haga.

OPTIMIZACIÓN DE RECURSOS

La actividad edificatoria es una de la que ocasiona un mayor consumo de recursos a nivel global en nuestro planeta.

A pesar de lo que muchos creen, **controlar el impacto ambiental de nuestros edificios es compatible con controlar los costes de la edificación.**

Efficient Shields es saber que se pueden optimizar los recursos naturales y económicos empleados para la ejecución de los edificios con una cuidada elección del producto, sistema constructivo o tipología edificatoria haciendo que éstos sean siempre las ideales para su proyecto.

Efficient Shields nos obliga a analizar todas las opciones posibles para conseguir unos edificios en los que los costes (tanto económicos como energéticos) sean proporcionales a las demandas del cliente.

De esta forma, nuestro procedimiento de trabajo comienza siempre con una reunión con el cliente en la que analizamos la relación entre las calidades demandadas y el coste estimado para éstas. Desde ese momento, **cada trazo realizado, cada decisión que se toma, se valora con todo el peso que supone saber que siempre estamos gestionando un dinero que tratamos con el mismo respeto que si fuese nuestro.**

Gracias a esta forma de trabajo, nuestras obras se ejecutan en el plazo y por el precio previsto.

CALIFICACION ENERGÉTICA

Como procedimiento para validar la eficiencia energética de los edificios, la certificación Energética de los Edificios es una exigencia derivada de la [Directiva 2002/91/CE](#). En lo referente a la certificación energética, esta Directiva se transpone parcialmente al ordenamiento jurídico español a través del Real Decreto 47/2007, de 19 de enero, por el que se aprueba el **Procedimiento básico para la certificación de eficiencia energética de edificios de nueva construcción.**

En este certificado, y mediante una etiqueta de eficiencia energética, se asigna a cada edificio una Clase Energética de eficiencia, que variará desde la clase A, para los energéticamente más eficientes, a la clase G, para los menos eficientes.

Dada la importancia de ésta certificación como garante de la calidad energética real de un edificio, DDAU como consecuencia lógica de la filosofía Efficient Shields está a la vanguardia de la formación y manejo de las herramientas reconocidas para el cálculo de la clasificación energética de edificios.

Por tanto **podemos realizar la calificación y certificación de nuestros proyectos y ofrecemos la realización de cálculos o verificaciones para terceros, tanto promotores como arquitectos o ingenieros.**

En este sentido, y si el objetivo como promotor/cliente es ofertar/demandar una buena calificación energética en el edificio, opción que siempre recomendamos, nuestra propuesta es realizar un proyecto enteramente diseñado con su eficiencia como condicionante de diseño.

Nuestra experiencia ha demostrado que esto es mucho más efectivo y económico que realizar el edificio “que sale” y después estudiar como puedo mejorar su calificación.